

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob. 098 274 257

e-mail. renato.sabljić@gmail.com

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 11.2.2026. DO 9.4.2026.**

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Poslovni broj spisa: St-348/2025

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

SUŠAC & NAGELE d.o.o. u stečaju, Pula, Stiglicheva ulica - Via Alfredo Stiglich 28, OIB:
10641845103

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11. veljače 2026. do 9. travnja 2026.

Stanje novčanih sredstava na dan izrade izvješća iznosi: 0,00 eura

U razdoblju za koje se podnosi izvješće:

Prihodi:

- nije bilo prihoda

Rashodi:

- nije bilo rashoda

SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU:

Sudskih postupaka u tijeku nema.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine:

Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Buje i to u vlasničkom dijelu 1/1:

1. kat.čest. 2105/12, površine čestice 509 m², oznake zemljišta Peroj - Peroi Oranica, upisane u zk. ul. br. 2851, K.O. Grožnjan,
2. kat.čest. 2105/13, površine čestice 534 m², oznake zemljišta Peroj - Peroi Oranica, upisane u zk. ul. br. 2851, K.O. Grožnjan,

Vrijednost: 230.000,00 EUR*

*Napomena: Vrijednost nekretnine prema privremenom poreznom rješenju porezne uprave od 21.10.2024.

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob. 098 274 257

e-mail. renato.sabljic@gmail.com

IMOVINA UKUPNO: : 230.000,00 EUR*

Napomena: Vrijednost nekretnine prema privremenom poreznom rješenju porezne uprave od 21.10.2024.

RAZLUČNA PRAVA

Nekretnina nije opterećene založnim pravima.

Raniji član uprave i udjeličar s 50% udjela u stečajnom dužniku Marin Sušac, OIB: 29807656085, Austrija, Haiming, Kirchstrasse 10/1 obavijestio je stečajnog upravitelja da je zainteresiran za nastavak poslovanja stečajnog dužnika, odnosno u bitnom iznio stav da je u ovom postupku potrebno izraditi stečajni plan obzirom da Stečajni dužnik može nastaviti poslovanje, te bi Marin Sušac podmirio u 100% iznosu sve vjerovnike i sve troškove stečajnog postupka, i nakon zaključenja stečajnog postupka ponovno stekao pravo raspolaganja imovinom koja se nalazi u stečajnoj masi.

Isti Marin Sušac, OIB: 29807656085, Austrija, Haiming, Kirchstrasse 10/1 je dostavio stečajnom upravitelju kod javnog bilježnika ovjerenu Izjavu Interesenta o nastavku vođenja društva, Izjavu Interesenta o obvezi za uplatu sredstava za namirenje svih vjerovnika i svih troškova stečajnog postupka i Izjavu Interesenta o odricanju od tražbina nižih isplatnih redova.

Drugi udjeličar s 50% udjela u stečajnom dužniku Jonas Rainer Nagele, OIB: 31975298705, Austrija, Haiming, Kalkofenstrasse 14 je dostavio stečajnom upravitelju kod javnog bilježnika ovjerenu Izjavu o odricanju od tražbina nižih isplatnih redova i ovjerenu Izjava drugog udjeličara o suglasnosti za vođenje društva Marinu Sušcu.

Sukladno odlukama skupštine vjerovnika stečajni upravitelj je obavijestio Sud da će u roku 30 dana dostaviti prijedlog stečajnog plana i predložiti zakazivanje ročišta za raspravljanje i glasovanje o stečajnom planu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će dostaviti prijedlog stečajnog plana i predložiti zakazivanje ročišta za raspravljanje i glasovanje o stečajnom planu.

Mjesto i datum:

U Zagrebu, 9. travnja 2026.

Stečajni upravitelj

Renato Sabljic